

STUDÉA Ile Beaulieu. 23, rue du Bois Joli. 44200 NANTES



La Résidence **STUDEA ILE BEAULIEU** est idéalement située et proche de l'hyper centre grâce au tramway (lignes 2 et 3) qui dessert les facs de médecine et de pharmacie en 5 minutes ainsi que le campus du Petit Port en une quinzaine de minutes. La tranquillité de cette résidence vous offre le calme nécessaire pour des études réussies. Nos logements sont proches de toutes commodités (place Mangin à 300 m et centre commercial de Beaulieu à 10 minutes à pied).



Proximité TRAMWAY lignes 2 et 3 arrêt « Wattignies »



Proximité BUS Ligne 52 CHRONOBUS C5

↪ Centre-ville accessible à pied, gare SNCF à seulement 15 minutes en tramway.

Voici la liste des services proposés :



Présence d'un Gestionnaire de Résidence



Linge de maison



Service ménage



Digicode, Interphone



Accès haut débit



Parking



Aide au logement



Petit-déjeuner

TARIFS

☆ Loyers

Studio à partir de 470,00€

T1 à partir de 516,00€

T2 à partir de 631,00€

☆ Caution

Studio/T1 = 310 €

T2 = 390 €

☆ Frais administratifs

Studio/T1 = 450 €

T2 = 500 €

Nos locataires peuvent bénéficier des aides de la CAF. Il faudra alors faire une demande d'ALS. A titre indicatif, le montant versé aux étudiants non boursiers est de 170€ environ

Pour toute information, merci de contacter :

> Gestionnaire de Résidence : 06 22 37 15 46

> Managers de Résidences :

Lucie LANDRE au 06 20 29 17 37 ou LLANDRE@nexity.fr

Sylvie ETOURNEAU DUHOUX au 06 20 29 17 33 ou

SETOURNEAUDUHOUX@nexity.fr



Pour tout renseignement

0 820 830 820

0,118€ TTC/mn depuis un poste fixe

www.nexity-studea.com